

## 조선대학교 생산형 창업보육센터 입주기업 모집공고

조선대학교 생산형 창업보육센터에서는 첨단제조업 분야의 우수한 창업아이템을 보유한 입주기업을 아래와 같이 모집합니다.

2022.10.19

조선대학교 창업보육센터장

### 1. 모집 분야 및 모집업체수

- 모집 분야 : 한국표준산업분류표(KSIC)의 제조업 및 붙임2의 첨단업종분류표상의 첨단제조업 영위기업 입주 가능 (**※ 아래4번의 입주신청자격 요건을 득한 기업 입주신청 가능**)
- 모집업체수 : 1개

2. 소재지 : 광주광역시 북구 첨단과기로 208번길 50 조선대학교 첨단산학캠퍼스 산학관 생산형 창업보육센터

### 3. 입주대상공간 세부내용 (전용면적 기준)

구분		면적(평)	공간특성
2층	215호	144㎡ (43.64평)	1. 생산 및 사무실 공간, 천정고 3.0M 2. 한계하중 1,000kg/m <sup>2</sup> 3. 전열/전등 220 kw, 공장동력(220kw/3상) 4. 급·배수시설 5. 천정멀티형 냉·난방기 (GHP) 6. 공기압축기(Air Compressor) 시설 7. 전기세, 상하수도료, 가스비는 실비청구

※ 계약면적은 전용면적임

※ 창업보육료, 관리비 및 보증금은 계약면적 기준으로 산정

※ **사전에 신청 입주공간 직접 확인후 입주신청서 작성 필요**

## 4. 입주신청자격 등

### ○ 신청자격

- 모집공고일 기준 예비창업자 또는 창업 7년 이내의 기업 대표이사 (대표자)
- 창업보육센터 입주 승인 후, 1개월 이내에 반드시 본사가 입주해야 함  
(※ 본사 입주가 불가능할 시 입주신청 제한)

### ○ 모집대상

- 첨부2에 열거된 첨단제조업만 입주가능 (첨부2의 첨단업종 분류표 참조)  
(※ 첨단 생산형태는 “산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률”에 의거하여 첨단제조업만 입주가능하며, 추후 사업자등록증 상의 업태 및 종목에 첨부2의 업종이 추가되어야 함)
- 입주 후 별도로 한국산업단지공단과 산업단지 입주계약체결 및 공장등록 절차 진행해야함
  - ① 공정에 반드시 제조공정이 포함되어야 하며 입주실에 제조시설을 갖추어 공장등록이 필수임 (산단공 실사예정)
  - ② 단순 기계설계 용역, 단순포장만 하는 공정의 사업아이템은 입주불가

### ○ 신청자격 제한

- 법인사업자의 경우 법인 또는 대표자(지배주주 또는 실사주 포함),  
개인사업자의 경우 대표자가 금융기관의 신용불량거래자인 경우
- 타 창업보육센터 졸업기업인 경우
- 한국산업단지공단 관리기본계획에 따른 입주불가능업종  
(입주업종확인:한국산업단지공단 호남권본부 천현수 차장☎ 070-8895-7935 )
- 입주승인 이후로 1개월 이내에 창업보육센터 입주실로 본사이전이 불가능한 경우
- 의료기기법 제17에 따른 <의료기기 판매업신고> 및 식품위생법 제37조에 따른 <식품영업허가>는 입주불가
- 중소기업창업 지원법 시행령 제4조에 해당하는 경우 입주할 수 없음  
※ 제4조(창업에서 제외되는 업종)
  1. 일반유희주점업
  2. 무도유희주점업
  3. 기타 사행시설 관리 및 운영업
  4. 제1호부터 제3호까지의 규정에 준하는 업종으로서 중소벤처기업부령으로 정하는 업종

## 5. 입주부담금

(단위 : 원/m<sup>2</sup>)

구분	창업보육료	입주보증금	수선총당금	비고
계약면적 100m <sup>2</sup> 초과	4,400원/m <sup>2</sup>	66,000/m <sup>2</sup>	4,400원/m <sup>2</sup>	수선총당금 입주 계약 시 1회 납부

- 보육료: 매월 / 보증금 : 퇴거시 반환 / 수선총당금 : 퇴거시 개별수선총당금만 반환

- 전기료, 수도요금, 가스비 실사용료 매월 추가납부
- 발전기금 : 발전기금은 입주기업 창업 활성화 등을 목적으로 입주기업을 위해 환원되어 사용 (세부 내용 센터에 문의)
- 입주계약기간 5년 경과시 창업보육료 20% 인상

## 6. 심의절차

- 서류접수마감 → 입주심사(서류 및 발표심사) → 결과발표
- 심사는 조선대학교 창업보육센터가 정한 기준에 따르며, 세부 평가결과는 공개하지 아니함

## 7. 평가항목

- 창업자 역량
  - 창업자의 전문성 (경력, 전공, 입상실적 등 창업자의 역량)
  - 창업자의 사업추진 의지 및 열정
- 사업계획의 적정성
  - 제품개발 달성계획의 구체성
  - 기술(제품)의 차별성 (국내외 기술, 제품과의 차별성)
- 기술성
  - 시장규모 및 경쟁제품 존재 여부 (시장분석의 신뢰성 및 타당성)
  - 해당 제품시장 진출의 가능성 (시장진입전략의 구체성 및 타당성)
- 자금조달 능력
  - 입주기간동안의 운영자금 조달능력
  - 자금조달 가능성 및 개인적 배경
- 기타
  - 입주신청 사유의 적정성
  - 매출 및 고용창출 가능성
- 가점
  - 사업 창업아이템과 관련된 특허권 또는 실용신안권 보유자 (단, 권리권자에 한하며 전용실시권 포함)
  - 중소벤처기업부 공고 정부지원사업 선정자
  - 청년창업사관학교 사업 선정자 및 졸업기업
  - 기타 공공기관에서 공고한 정부지원사업 선정자
  - 여성기업, 내일채움공제 가입기업, 창조경제혁신센터 졸업기업
  - 조선대학교 교원 및 재학생 예비창업자 또는 창업기업

## 8. 추진일정 등

### ○ 추진일정

입주공고	2022. 10. 19.(수)
입주신청 접수 기한	2022. 10. 19.(수).~ 2022. 11. 15.(화) 17:00까지
평가위원회 개최 및 입주심사	추후공지
결과통보	추후공지
선정업체 입주계약 체결 및 입주	추후공지

※ 일정은 사정에 따라 일부 조정될 수 있음

### ○ 입주신청서 양식 배부

- 조선대학교 창업보육센터 홈페이지 (<http://chosun-cubi.co.kr/>) 에서 다운로드

※ 신청서 제출 전 반드시 현장을 확인하신 후 (보유장비 및 장비하중, 전기용량, 시설 등) 기재하여 제출하시기 바람

## 9. 제출서류

### ○ 입주신청서 및 사업계획서 1부

### ○ 발표자료(파워포인트 작성) 출력물 1부

- 작성내용 : 사업계획의 주요내용을 작성

- 발표 : 대표자 또는 기술책임자 ※ 입주심사 시 대표자는 반드시 참석

- 발표시간 : 5분 발표 / 10분 질의응답

- 담당자 이메일 ([hsa55@chosun.ac.kr](mailto:hsa55@chosun.ac.kr)) 로 발표자료 파일 송부 요망

### ○ 사업자등록증 사본 각 1부

### ○ 법인등기부 등본 각 1부(법인사업자에 한함, 최근 1개월 이내 발급)

### ○ 주주명부 1부(법인사업자에 한함)

### ○ 주거래은행 금융거래실적 확인서 각 1부

- 법인사업자의 경우 법인, 대표이사 및 과점주주

- 개인사업자의 경우 대표자

### ○ 기창업 기업의 경우 매출관련 증빙 1부 (재무제표, 부가가치세 과세표준증명 중 택1)

### ○ 기창업 기업의 경우 고용관련 증빙 1부 (4대 사회보험 사업장 가입자 명부, 원천징수이행상황신고서 중 택1)

### ○ 기타 가점관련 증빙자료 (해당자에 한함) 각 1부

- 지식재산권 관련 증빙 (특허, 실용신안, 저작권 및 프로그램 저작권 등 사본)

※ 전용실시권을 보유한 경우 관련 증빙자료

- 각종 인증관련 증빙 (벤처기업, 이노비즈기업, 경영혁신형기업 인증 등)

- 청년창업사관학교 사업 선정자 및 졸업기업 관련 증빙자료

- 정부지원사업 선정 관련 증빙 (선정확인서 혹은 협약서 사본 제출)

- 여성기업, 내일채움공제 가입기업, 창조경제혁신센터 졸업기업 관련 증빙자료
- 조선대학교 교원 및 재학생 예비창업자 또는 창업기업 관련 증빙자료
- 기업경영, 기술개발, 창업벤처 활동관련 입주기업 수상실적
- 기타 기업의 경영성과와 관련된 실적자료 첨부

## 10. 문의 및 제출처

- 문의처 (조선대학교 생산형 창업보육센터)
  - 담당자 : 황성아
  - 전 화 : (062)608-5944
  - 이메일 : hsa55@chosun.ac.kr
- 서류 제출방법 :
  - 방문 접수 및 우편접수에 한하며, 제출된 서류는 반환하지 않음
- 서류 제출처 : 광주광역시 북구 첨단과기로 208번길 50 조선대학교 첨단산학캠퍼스 산학관 2층 행정지원실 황성아 매니저 앞